

ВМ

77-012643
ТУ Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом в городе Москве

**УВЕДОМЛЕНИЕ № Сав-37
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«10» июня 2025 г.

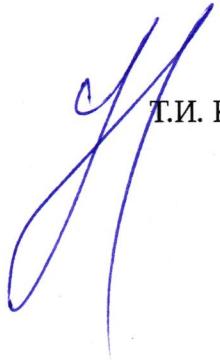
г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	нежилое помещение (гаражный-бокс) № 40 по адресу: г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, к/н 77:05:0011002:17090	1	1 746 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках исполнительного производства №95991/17/77035-ИП, возбужденного в отношении Сваричевского А.В.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве

ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 02.06.2025 № 77035/25/594039 Тел. +7(495)665-72-84



6 5 7 1 0 4 0 6 2 / 7 7 3 5

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

02.06.2025

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСП: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Рябина Мария Кирилловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.03.2017 № 95991/17/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№015764819 от 13.10.2016, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-54830/14-95-67, вступившему в законную силу 22.09.2016, предмет исполнения: Задолженность в размере: 9 615 759.67 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ.

в пользу взыскателя: ООО "Орион", адрес взыскателя: 119121, Россия, г. Москва, , , ул. Плющиха, д. 18, п.1.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 22.04.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества по г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45351024287754: помещение (гаражный бокс), г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, № 40, площадь 16.80 кв. м., кадастровый номер: 77:05:0011002:17090 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 746 000 р., стоимость по оценке 1 746 000 р.

Оценка имущества произведена ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт".

Отчет специалиста-оценщика от 30.04.2025 № 1249/2025.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 27.05.2025 № 77035/25/580244 (направлено сторонам исполнительного производства).

Итого на сумму 1 746 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать Территориальное Управление Росимущества по г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Территориального Управления Росимущества по г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества по г. Москве,

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Орион", адрес: 7743219892 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ, адрес [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Рябина Мария Кирилловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45351657104062

Идентификатор ИП: 45351337276382

Номер ИП: 95991/17/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Рябина Мария Кирилловна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



07 сентября 2016 г.

Арбитражи в столице России

(ПОДПИС И ПЕЧАТ НА ЛИЦОТО, КОЕТО ПОДАВА ДОКУМЕНТА)

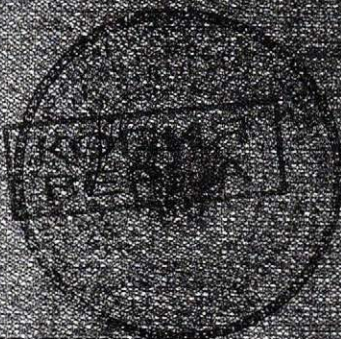
1950-1951

наименование и места нахождения поставщика (покупателя) товара (услуги) и наименование коммерческого предприятия

CONCLUSIONS

рассмотрев

заявление конкурсного управляющего ООО «Сибирский Век» о привлечении к субординированной деятельности Сибирского Век» в размере 9 615 759 руб. 67 коп.

[illegible]

решил (определил, постановил)

Привлечь Сваричевского Алексея Викторовича к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Амстим-Век» в размере 2645739 руб. 67 коп.



ПРИКАЗ

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

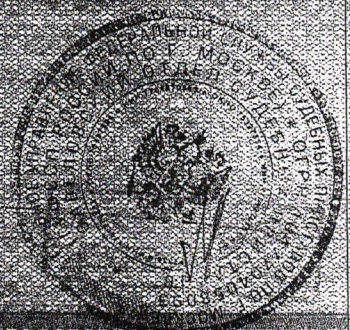
ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОГО ОБЩЕСТВА





Исполнительный лист от 22.09.2016 г.

(исполнен в полном объеме) (число, месяц, год)

Исполнительный лист выдан 13.10.2016 г.

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года

Взыскатель Общество с ограниченной ответственностью «Каменный Век»

(полное наименование общества, фамилия, имя, отчество должника, место рождения)

(место жительства или место пребывания)

для организации - наименование, место нахождения, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, для Российской Федерации - субъект Российской Федерации или наименование государственного образования, наименование и адрес органа, уполномоченного осуществлять исполнительные производственные функции

ОГРН 1047796090308 ИНН 7729086141

дата регистрации 17.03.2004 г.

119330-1 ОРОД МОСКВА АНША ДИСТРИКТОВСКАЯ 17 Б

Должник

Сваричевский Алексей Владимирович

(полное наименование общества, фамилия, имя, отчество должника, место рождения)



Серия ОС N 015764819

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта

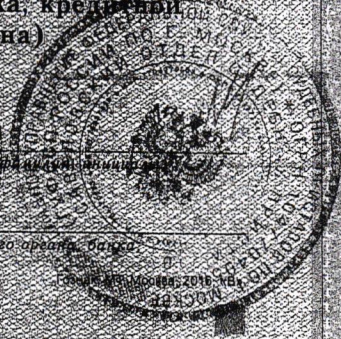
М.П.

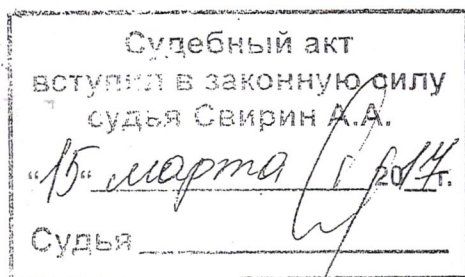
Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата

« 20 г. Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

М.П.

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)





КОПИЯ

АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
http://www.msk.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Москва

Дело № А40-54830/14-95-67

27 февраля 2017 г.

Резолютивная часть определения оглашена 22 февраля 2017 г.
Определение изготовлено в полном объеме 27 февраля 2017 г.

Арбитражный суд г. Москвы в составе судьи Свирина А.А., при ведении протокола секретарем судебного заседания Иваненко Н.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление ООО «ТрансАвтоБетон» о процессуальном правопреемстве по делу о признании ООО «Каменный Век» несостоятельным (банкротом), в судебное заседание явились: от заявителя – Серебряков С.Н. по дов. от 16.05.2016 г.; от конкурсного управляющего – Железнова Н.Д. по дов. от 09.11.2016 г.;

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 04.12.2014 г. ООО «Каменный Век» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника, конкурсным управляющим утвержден Буряк Е.И., соответствующие сведения опубликованы 20.12.2014 г. в газете «Коммерсантъ» № 232.

Определением от 12.08.2015 г. Дровяникова О.Н. утверждена в качестве конкурсного управляющего ООО «Каменный Век».

В настоящем судебном заседании рассматривалось заявление ООО «ТрансАвтоБетон» о процессуальном правопреемстве по делу о признании ООО «Каменный Век» несостоятельным (банкротом).

Представитель заявителя поддерживал требование в полном объеме.

Представитель конкурсного управляющего не возражал против удовлетворения требования.

Исследовав материалы дела, суд установил следующее.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 27.07.2015 г. произведена замена конкурсного кредитора ООО «СпецБетонСервис» на его правопреемника ООО «ТрансАвтоБетон».

ООО «ТрансАвтоБетон» является единственным кредитором должника с суммой требований в размере 9 615 759 руб. 67 коп.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 07.09.2016 г. суд привлек Сваричевского Алексея Владиславовича к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Каменный Век» в размере 9 615 759 руб. 67 коп.

На состоявшемся 07.12.2016 г. собрании кредиторов было принято решение о заключении соглашения об отступном в счёт полного удовлетворения требований конкурсных кредиторов должника, согласно которому право требования ООО «Каменный Век» к Сваричевскому А.В. в размере 9 615 759 руб. 67 коп. переходит к ООО «ТрансАвтоБетон» в счёт полного удовлетворения требований последнего.

Оценив и исследовав представленные доказательства, учитывая, что в соответствии с ч. 1 ст. 48 АПК РФ, в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном

КОПИЯ
ВЕРНА

судебным актом арбитражного суда правоотношении (реорганизация юридического лица, уступка требования, перевод долга, смерть гражданина и другие случаи перемены лиц в обязательствах) арбитражный суд производит замену этой стороны ее правопреемником и указывает на это в судебном акте, а также то, что правопреемство возможно на любой стадии арбитражного процесса, руководствуясь ст. 48, 159, 184-186, 188 АПК РФ, суд,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Произвести замену взыскателя по делу № А40-54830/14-95-67 – с ООО «Каменный Век» (ОГРН 1047796090308, ИНН 7729503615) на ООО «ТрансАвтоБетон» (ИНН 7734701250, ОГРН 1137746423176).

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий десяти дней со дня его вынесения.

Судья

А.А. Свирин



КОПИЯ
ВЕРНА



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 28.03.2017 № 77035/17/7867981391 Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела - старший судебный пристав

Новиков Владимир Игоревич

28.03.2025 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о замене стороны исполнительного производства ее правопреемником

28.03.2017 г.

№ 77035/17/7867981391

Судебный пристав-исполнитель Савеловский отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, адрес подразделения: 127083, РОССИЯ, Г. МОСКВА, УЛ. МИШИНА, Д. 56, СТР. 8, Рябина Мария Кирилловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 95991/17/77035-ИП, возбужденного 28.03.2017 на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС№015764819 от 13.10.2016, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность в размере 9 615 759,67 в отношении должника: СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ, в пользу взыскателя: ООО "КАМЕННЫЙ ВЕК", адрес взыскателя: 119330, РОССИЯ, Г. МОСКВА, УЛ. МОСФИЛЬМОВСКАЯ, Д. 17Б,

УСТАНОВИЛ:

На основании определения Арбитражный суд города Москвы 27.02.2017 по исполнительному документу установлен правопреемник взыскателя по исполнительному производству: выбывшая сторона ООО "КАМЕННЫЙ ВЕК", вступившая сторона: ООО "ТрансАвтоБетон" по причине: иные причины.

В случае выбытия одной из сторон исполнительного производства (смерть гражданина, реорганизация организации, уступка права требования, перевод долга и другое) судебный пристав-исполнитель на основании судебного акта, акта другого органа или должностного лица производит замену этой стороны исполнительного производства ее правопреемником.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 52 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. По исполнительному производству от 28.03.2017 № 95991/17/77035-ИП, произвести замену взыскателя: ООО "КАМЕННЫЙ ВЕК" ее правопреемником: ООО "ТрансАвтоБетон", адрес правопреемника: 123007, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД 1-ЫЙ СИЛИКАТНЫЙ, Д. 13.

2. Разъяснить правопреемнику, что все действия, совершенные до его вступления в исполнительное производство, обязательны в той мере, в какой они были обязательны для стороны исполнительного производства, которую правопреемник заменил.

3. Копию настоящего постановления направить:

Должник: СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ,

Взыскатель: ООО "КАМЕННЫЙ ВЕК", ул. Мосфильмовская, д. 17Б, г. Москва, Россия, 119330.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Е.А. Глушечков

К и/п №95991/17/77035-ИП





АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Москва

Дело №А40-54830/14-95-67

29 января 2024 г.

Арбитражный суд г. Москвы в составе судьи Свирина А.А., при ведении протокола помощником судьи Турсуновой Д.М., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление ООО «ОРИОН» о процессуальном правопреемстве и замене стороны взыскателя ООО «ТрансАвтоБетон» на правопреемника ООО «ОРИОН» в связи с заключением между указанными лицами договора уступки прав требования (цессии) от 27.03.2022, в судебное заседание явились: согласно протоколу судебного заседания;

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 04.12.2014 г. ООО «Каменный Век» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника, конкурсным управляющим утвержден Буряк Е.И., соответствующие сведения опубликованы 20.12.2014 г. в газете «Коммерсантъ» № 232.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 12.08.2015 г. Дровяникова О.Н. утверждена в качестве конкурсного управляющего ООО «Каменный Век».

Определением Арбитражного суда города Москвы от 10.03.2017 завершено конкурсное производство в отношении ООО «Каменный Век» (ОГРН 1047796090308, ИНН 7729503615).

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению заявление АО «МИСК» о процессуальном правопреемстве и замене стороны кредитора ООО «Мегаполис» на правопреемника АО «МИСК» в связи с заключением между указанными лицами договора уступки прав требования (цессии) от 18.09.2023.

Исследовав материалы дела, суд установил следующее.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 07.09.2016 г. суд привлек Сваричевского Алексея Владиславовича к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Каменный Век» в размере 9 615 759 руб. 67 коп.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 27.02.2017 произведена замена взыскателя по делу № А40-54830/14-95-67 – с ООО «Каменный Век» (ОГРН 1047796090308, ИНН 7729503615) на ООО «ТрансАвтоБетон» (ИНН 7734701250, ОГРН 1137746423176).

Между ООО «ТрансАвтоБетон» и ООО «ОРИОН» был заключен Договор цессии от 27.03.2022 г., в соответствии с которым все права по указанной задолженности перед должником перешли к ООО «ОРИОН».

Оценив и исследовав представленные доказательства, учитывая, что в соответствии с ч. 1 ст. 48 АПК РФ, в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном судебным актом арбитражного суда правоотношении (реорганизация юридического лица,



на требования, перевод долга, смерть гражданина и другие случаи перемены лиц в обязательствах) арбитражный суд производит замену этой стороны ее правопреемником и указывает на это в судебном акте, а также то, что правопреемство возможно на любой стадии арбитражного процесса, руководствуясь ст. 48, 159, 184-186, 188 АПК РФ, суд,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заменить взыскателя ООО «ТрансАвтоБетон» на правопреемника ООО «ОРИОН» по обязательствам, возникшим на основании определения Арбитражного суда г. Москвы от 07.06.2016 по делу № А40-54830/2014.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий десяти дней со дня его вынесения.

Судья:

А.А. Свирин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 01.03.2024 № 77035/24/167833 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление СПИ о замене стороны ИП (правопреемство)

г. Москва

01.03.2024

Ведущий судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСИ: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Фатуев Алексей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 95991/17/77035-ИП от 28.03.2017, возбужденного Глушников Евгений Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№015764819 от 13.10.2016, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-54830/14-95-67, вступившему в законную силу 22.09.2016, предмет исполнения: Задолженность в размере: 9 615 759.67 р. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ,

в пользу взыскателя: ООО "Трансавтобетон", адрес взыскателя: 123007, , , ,
Москва, , 1-ый Силикатный проезд, д. 13, , ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 01.03.2024 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 10 055 332.69 р.

Остаток основного долга: 9 382 229.51 р.

Остаток неосновного долга: 673 103.18 р.

На основании определения Арбитражный суд города Москвы 29.01.2024 по исполнительному документу установлен правопреемник взыскателя по исполнительному производству: выбывшая сторона ООО "Трансавтобетон", вступившая сторона: ООО "Орион" по причине: уступка права требования.

В случае выбытия одной из сторон исполнительного производства (смерть гражданина, реорганизация организации, уступка права требования, перевод долга и другое) судебный пристав-исполнитель на основании судебного акта, акта другого органа или должностного лица производит замену этой стороны исполнительного производства ее правопреемником.

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Судебный акт (акт другого органа) о правопреемстве для замены стороны ИП (45351578072656, вид документа: I_ACT_LAW_SUCCESSION) от 22.02.2024 исполнитель: Ведущий судебный пристав-исполнитель Фатуев Алексей Николаевич.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 52 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. По исполнительному производству от 28.03.2017 №95991/17/77035-ИП, произвести замену взыскателя: ООО "Трансавтобетон" ее правопреемником: ООО "Орион", адрес правопреемника: ул. Плющиха, д. 18, п.1, г. Москва, Россия, 119121.

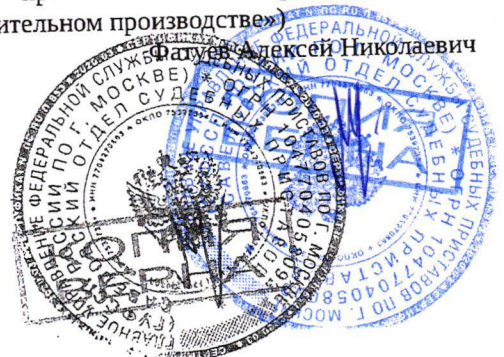
2. Разъяснить правопреемнику, что все действия, совершенные до его вступления в исполнительное производство, обязательны в той мере, в какой они были обязательны для стороны исполнительного производства, которую правопреемник заменил.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Трансавтобетон", адрес: 7734701250 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ, адрес (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве») Ведущий судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна





ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат AD38DEA8DC97484A10F61973C9A28849
Владелец **Фатуев Алексей Николаевич**
Действителен с 02.08.2023 по 25.10.2024
Выдан Казначейство России
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: Метка времени: 01.03.2024, 12:31:14 Moscow Standard Time (01.03.2024, 09:31:14)
Дата документа: 01.03.2024
Номер документа: 77035/24/167833



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 5C55643CDF5D09147A9C44034199BC5
Владелец **Джамаларов Заур Омарович**
Действителен с 06.12.2023 по 28.02.2025
Выдан Казначейство России
Должность Врио заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава
Метка времени: Метка времени: 01.03.2024, 12:37:00 Moscow Standard Time (01.03.2024, 09:37:00)
Дата документа: 01.03.2024
Номер документа: 77035/24/167833

Вид документа: О_IP_ACT_CHANGE_SIDE, Идентификатор: 45351579265413

Идентификатор ИП: 45351337276382

Номер ИП: 95991/17/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Фатуев Алексей Николаевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Судебный пристав-исполнитель № 5 229

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

« 22 » 04 2024 г.

г. Москва

Начало: « 8 » часов « 00 » минут

Окончание: « 9 » часов « 00 » минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083, Фатуев Алексей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.03.2017 № 95991/17/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№015764819 от 13.10.2016, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-54830/14-95-67, вступившему в законную силу 22.09.2016, предмет исполнения: Задолженность в размере: 9 615 759,67 руб., в отношении должника: Сваричевского Алексея Владиславовича,

в пользу взыскателя: ООО "Орион", адрес взыскателя: ул. Плющиха, д. 18, п.1, г. Москва, Россия, 119121, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: Москва, Мещинская пр-д, 1243А корпус 1

В описи и аресте имущества участвуют 6 сотрудников полиции
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист _____
(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны _____
(подписи сторон и (или) их представителей)



Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе об оставлении за собой такого имущества. ходатайствовать

При составлении описи присутствуют иные лица Воскресенский Алексей Алекс.

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение (гараж) № 1043#	1	1300000,00	1300000,00	требуется оценка
	Москва, Ленинский пр-д, 743#				состояние
	этаж 1, кв. 40, площадь 16,80 м²				
	Кадастровый номер				
	77:05:0011002:17090				

Итого 1 наименований на сумму 1300000,00 (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью) (количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества не поступило

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное

хранении Савригенову А.В. на ответственное хранение.
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения
(распоряжения, владения, пользования)

Установлен режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования,

пользования

без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, Ленинский пр-д, 743# этаж 1, комн. 40
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Савригенов А.В.
(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане, организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 3 листах, 4 приложения
оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.



Поняты

1. _____

2. _____

Должник (представитель) _____

(подпись, Ф.И.О.)

Специалист _____

(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель _____

(подпись, Ф.И.О.)

Иные лица _____

(подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель _____

(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « 22 » 04 2024 г.

направлено АД Погт Россели 22. 04. 2024

(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 95991/17/77035-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г.
Москве

Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 27.05.2025 № 77035/25/580244 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ
Адрес: проезд Шипиловский, д. 39, корп. 1, кв. 62, г. Москва, Россия, 115551

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов
оценки)

27.05.2025

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСП: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Рябинина Мария Кирилловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.03.2017 № 95991/17/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№015764819 от 13.10.2016, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-54830/14-95-67, вступившему в законную силу 22.09.2016, предмет исполнения: Задолженность в размере: 9 615 759.67 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ,

в пользу взыскателя: ООО "Орион", адрес взыскателя: 119121, Россия, г. Москва, , , ул. Плющиха, д. 18, п.1.,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 22.04.2024 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 746 000,00 р.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 22.04.2024 наложен арест.

ID 45351028528163 помещение (гаражный бокс), г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, № 40, площадь 16.80 кв. м., кадастровый номер: 77:05:0011002:17090 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 300 000 руб., цена по оценке за единицу 1 746 000 руб., стоимость по оценке 1 746 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом № 1249/2025 от 30.04.2025 г. об оценке арестованного имущества.

ID 45351024287754: помещение (гаражный бокс), г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, № 40, площадь 16.80 кв. м., кадастровый номер: 77:05:0011002:17090 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 746 000 р., стоимость по оценке 1 746 000 р.

Итого на сумму 1 746 000,00 р. (Один миллион семьсот сорок шесть тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам оценки

направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", адрес: 350020, Россия, Краснодарский край, , г. Краснодар, , ул. Рашилевская, д. 157, , оф. 1

ООО "Орион", адрес: 7743219892 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", адрес: 350020, Россия, Краснодарский край, , г. Краснодар, , ул. Рашилевская, д. 157, , оф. 1

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Рябина Мария Кирилловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат A122386481D44C665983CB9AFAE66AE6
Владелец Рябина Мария Кирилловна
Действителен с 16.05.2024 по 09.08.2025
Выдан Казначейство России
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: Метка времени: 27.05.2025, 13:13:45 Moscow Standard Time (27.05.2025, 10:13:...)
Дата документа: 27.05.2025
Номер документа: 77035/25/580244

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 45351656318592

Идентификатор ИП: 45351337276382

Номер ИП: 95991/17/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Рябина Мария Кирилловна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@vandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012324000083-А от 19.11.2024 года с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: нежилое помещение (1 единица):

Собственник: Сваричевский Алексей Владиславович

Оценка проведена по состоянию на 30.04.2025 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	Нежилое помещение (гараж-бокс), кадастровый номер 77:05:0011002:17090, общей площадью 16,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, пом. №40	1 746 000 (Один миллион семьсот сорок шесть тысяч) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в соответствующих разделах отчета

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции Федерального закона № 157-ФЗ от 27.06.2006 г. и общих федеральных стандартов оценки ФСО №№ I-VI, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, ФСО №7, утвержденный Приказом Минэкономразвития № 611 от 25.09.2014 г.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,
Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

